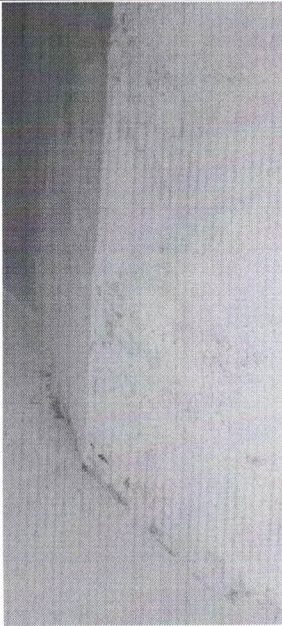


# 붙임 1 점검 총괄표(교사1호동)

학교(기관)명	방일초등학교		점검시기	2021년 해방기	
점검일	2021.03.16.~2021.03.19		작성자	권병순	
구분	<input checked="" type="checkbox"/> 건물 <input type="checkbox"/> 용벽 <input type="checkbox"/> 철토사면 <input type="checkbox"/> 기타 ( )				
명칭	교사1호동				
주소	경기도 가평군 설악면 양방가루재길 76				
시설정보	준공(설치)년도	1975	연면적(㎡)	1288㎡	시투법 대상 <input type="checkbox"/> 1층 <input type="checkbox"/> 2층 <input type="checkbox"/> 3층
	건물	건물용도	교사동	건물층수	지상2층
	용벽	재료		높이/길이	건물구조 리트
	철토사면	경사도		높이/길이	구조형식
안전등급	전차	B	급차	B	등급변경사유
점검기간	2021.03.16.~2021.03.19		점검기관	방일초등학교	
점검방법	<input checked="" type="checkbox"/> 자체점검 <input type="checkbox"/> 민관합동 <input type="checkbox"/> 기관위탁 <input type="checkbox"/> 확인점검				
점검반 구성	구분		성명	소속기관	참여율(%)
	<input checked="" type="checkbox"/> 감독 <input type="checkbox"/> 공사장 <input type="checkbox"/> 안전관리 <input type="checkbox"/> 민관합동 <input type="checkbox"/> 공사장 <input type="checkbox"/> 안전관리		권병순	방일초등학교	
	<input type="checkbox"/> 감독 <input type="checkbox"/> 공사장 <input type="checkbox"/> 안전관리 <input type="checkbox"/> 민관합동 <input type="checkbox"/> 공사장 <input type="checkbox"/> 안전관리		이지혜	방일초등학교	
점검결과	구분		지적사항		
	정밀				
	안전관리		본관동 건물내부 도장바리		
	보수보강		소규모교육환경개선 예산 신청		
조치계획	구분		조치사항		
	정밀		조치예정 일자		
	안전관리		국비		
	보수보강		지방비		
완사정		기타			
		합계			




# 붙임 1-1 점검현황 사진

점검일시	2021. 03. 16	점검구분	해방기 안전점검
점검내용	본관동 내부 도장 바리(중앙계단 천정)		
			
점검내용			

## 붙임 2

### 건축물 세부 점검표

#### 1. 점검자 및 확인자

점검일시	2021. 03. 16	점검구분	해빙기 안전점검
건물명	교사 1호동		
점검자	○(소속) 방일초등학교 (직위) 행정실장	(성명) 권병순	
	○(소속) 방일초등학교 (직위) 주무관	(성명) 이지혜	
확인자	(소속) 방일초등학교 (직위) 행정실장	(성명) 권병순	
점검자 의견	이상없음		

#### 2. 점검 사항(건축물 분야)

점검사항	점검결과		조치사항
	O, x	내용(위치, 상태)	
■ 구조안전성			
· 지반상태	○	이상없음	
· 지반침하 이상징후 및 침하여부			
· 보의 균열 및 손상 상태	-		
· 기둥의 균열 및 손상 상태	○	이상없음	
· 내력벽의 균열 및 손상 상태	○	이상없음	
· 슬래브(바닥판)의 균열 및 손상 상태	○	이상없음	
· 주계단의 균열 및 손상 상태	○	이상없음	
· 주요강제 및 접합부 손상 상태	○	이상없음	
■ 건축 마감			
· 지붕, 옥상마감	○	이상없음	
· 옥상 방수, 마감, 드레인 등			

점검사항	점검결과		조치사항
	O, x	내용(위치, 상태)	
· 외부마감	○	이상없음	
· 외벽 마감 및 방수상태			
· 내부마감	○	이상없음	
· 내부마감재 상태			
· 창호	○	이상없음	
· 창호 및 코킹상태			
■ 관리상태			
· 유지관리	○	이상없음	
· 손상보수 상태			
· 설계도서 보유상태			
· 안전점검 실시상태 및 기초조사서 등작성여부			
· 안전관리	○	이상없음	
· 안전난간 및 안전표지판 부착 상태			
· 미끄럼 방지상태(복도, 욕실, 계단 등) 낙하, 비레 방지 조치, 유해환경에 대한 조치상태			



붙임 4

소방시설 세부 점검표

1. 점검자 및 확인자

점검일시	2021. 03. 16.	점검구분	해빙기 안전점검
건 물 명	교사1호동		
점 검 자	○(소속) 방일초등학교	(직위) 행정실장	(성명) 권병순
	○(소속) 방일초등학교	(직위) 주무관	(성명) 이지혜
	○		
	○		
확 인 자	(소속) 방일초등학교	(직위) 행정실장	(성명) 권병순
점검자 의견	이상없음		

2. 점검 사항(소방 분야)

점 검 사 항	점검결과		조치사항
	O, X	내용(위치, 상태)	
○ 소화기 또는 자동 확산소화기			
1. 구획된 실마다 소화기 설치 여부	○		
2. 안전핀, 호스, 노즐의 부착 상태 및 노즐의 이물질 여부	○		
3. 약제 응고상태 및 압력게이지 지시침 확인	○		
○ 자동화재 탐지설비			
4. 수신반 상태확인(정상 작동 여부)	○		
5. 감지기 정상설치 여부 및 작동 여부	○		
○ 옥내소화전 및 스프링클러			
6. 옥내소화전내의 관창 및 호스연결 상태확인			
7. 비상벨의 외형상 변형, 손상 상태			
8. 누름 버튼 작동시 음향장치 작동 여부			
9. 전동기 및 펌프의 부식 및 파손 여부			
10. 압력게이지 정상 작동 범위에 위치하는지			

점 검 사 항	점검결과		조치사항
	O, X	내용(위치, 상태)	
여부			
11. 경보장치 스위치의 상태			
12. 헤드의 누수·변형·손상·장애 여부			
13. 각종 밸브 정상위치 여부			
○ 피난 유도등(유도등)			
14. 유도등의 식별에 장애가 되는 주위 물건 존재 여부	○		
15. 상용전원 차단시의 점등 여부	○		
○ 비상조명등			
16. 비상전원을 내장하는 비상조명등의 상용전원 차단 시 점등 상태	-		
17. 비상전원을 내장하는 비상조명등의 예비전원 상태 확인			
○ 완강기			
18. 기구본체 및 로프의 변형, 손상, 풀어짐, 결함부 및 이음매 상태	-		
19. 충분한 탈출개구부의 존재 여부			
20. 배치상태 양호 여부			
○ 방화문(방화셔터)			
21. 화재시 감지기의 작동에 의해 자동으로 닫히는 구조인지 확인	○		
22. 방화셔터 작동 개소 주변 적재물(방해물) 여부	○		
23. 방화문 도어클로저 정상작동 여부	○		
○ 피난탈출구(비상구)			
24. 잠금장치 설치 또는 폐쇄 여부	○		
25. 피난탈출구의 진입부분 및 피난통로 통행 방해 물품방치 여부	○		

### 1. 점검자 및 확인자

점검일시	2021. 03. 16	점검구분	해빙기 안전점검
건 물 명	교사1호동, 교사2호동, 교사3호동, 돌봄교실, 공동사택		
점 검 자	○ (소속) 방일초등학교	(직위) 행정실장	(성명) 권병순
	○ (소속) 방일초등학교	(직위) 주무관	(성명) 이지혜
확 인 자	(소속) 방일초등학교	(직위) 행정실장	(성명) 권병순
점검자 의견			

### 2. 점검 사항(전기 분야)

점 검 사 항	점검결과		조치사항
	O, x	내용(위치, 상태)	
① 인입선 점검 · 가공전선 및 지중전선의 맨홀 등 적정성 확인 · 전기설비 기술기준 적정여부 확인	○		
② 수.배전반 점검 · 각종 지시 계기류 동작여부 확인 · 보호계전기 TAP 등 적정여부 확인	○		
③ 변압기 점검 · 과부하 여부, 누설전류 확인 · 부싱 누유 등 이상유무 확인	-		
④ 개폐기, 차단기 점검 · 정격용량, 정격차단용량, 정격퓨즈 확인 · 개폐표시, 열화, 손상여부 등 확인	○		
⑤ 전기배선 점검 · 규격전선 사용, 열화 및 피복손상여부 확인	○		

점 검 사 항	점검결과		조치사항
	O, x	내용(위치, 상태)	
· 기술기준 적정여부 등 확인			
⑥ 접지 점검 · 접지종별 접지여부 여부 · 접지선 열화, 피복손상여부 확인	○		
⑦ 비상 발전기 점검 · 운전상태, 연동여부, ATS절체 여부 · 외관점검, 연료수급 등 확인	-		
⑧ 보호설비 · 위험표지판 부착여부, 시건장치 여부 확인 · 배수펌프 설치여부, 동작여부 확인	○		
⑨ 기타 · 충전부와 적치물과의 이격거리, 누수여부 확인 · 배수펌프 설치여부, 동작여부 확인 · 전기사업법에 의한 주기적인 점검 실시 여부 확인 · 전기설비 기술기준 및 판단기준 적정성 확인	○		



붙임 7

기계설비분야 세부 점검표

1. 점검자 및 확인자

점검일시	2021. 03. 16	점검구분	해빙기 안전점검
건 물 명	교사1호동		
점 검 자	○ (소속) 방일초등학교	(직위) 행정실장	(성명) 권병순
	○ (소속) 방일초등학교	(직위) 주무관	(성명) 이지혜
	○ (소속)	(직위)	(성명)
	○		(성명)
확 인 자	(소속) 방일초등학교	(직위) 행정실장	(성명) 권병순
점검자 의견	이상없음		

2. 점검 사항(기계설비 분야)

점 검 사 항	점검결과		조치사항
	○, ×	내용(위치, 상태)	
① 배관의 파손 및 유지관리 상태 점검 · 배관의 파손으로 인한 누수 여부 · 노출 배관 보온 적정 여부 확인(겨울철 동파 방지)	○		
② 펌프 등 장비류 및 위생기구 상태 점검 · 장비류(급수펌프, 배수펌프, 배기팬 등) 작동 유무 · 지하 기계실 배수펌프 작동여부 확인 · 화장실 위생기구 파손 및 작동여부 확인	○ - ○		
③ 물탱크 상태 점검 · 배관 연결 상태 · 물탱크 누수 여부	○		
④ 오수처리시설 가동 상태 · 장비류 작동 여부 · 내부 청소 및 수질검사 여부	-		
⑤ 유지관리 · 승강기 내부 검사필증 부착 여부 · 개별법에 따른 안전점검 여부	○		

붙임 7

기계설비분야 세부 점검표

1. 점검자 및 확인자

점검일시	2021. 03. 16	점검구분	해빙기 안전점검
건 물 명	교사2호동		
점 검 자	○ (소속) 방일초등학교	(직위) 행정실장	(성명) 권병순
	○ (소속) 방일초등학교	(직위) 주무관	(성명) 이지혜
확 인 자	(소속) 방일초등학교	(직위) 행정실장	(성명) 권병순
점검자 의견	이상없음		

2. 점검 사항(기계설비 분야)

점 검 사 항	점검결과		조치사항
	○, ×	내용(위치, 상태)	
① 배관의 파손 및 유지관리 상태 점검 · 배관의 파손으로 인한 누수 여부 · 노출 배관 보온 적정 여부 확인(겨울철 동파 방지)	○		
② 펌프 등 장비류 및 위생기구 상태 점검 · 장비류(급수펌프, 배수펌프, 배기팬 등) 작동 유무 · 지하 기계실 배수펌프 작동여부 확인 · 화장실 위생기구 파손 및 작동여부 확인	○ - ○		
③ 물탱크 상태 점검 · 배관 연결 상태 · 물탱크 누수 여부	○		
④ 오수처리시설 가동 상태 · 장비류 작동 여부 · 내부 청소 및 수질검사 여부	-		
⑤ 유지관리 · 승강기 내부 검사필증 부착 여부 · 개별법에 따른 안전점검 여부	-		